UỶ BAN NHÂN DÂN **XÃ CAM LỘ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1232/QĐ-UBND	*Cam Lộ, ngày 28 tháng 10 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi giấy CNQSD đất số CL 227745 của ông Lê Văn Thuật

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ CAM LỘ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức Tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp GCNQSD đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 541/TTr-PKT ngày 23 tháng 10 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi GCNQSD đất số CL 227745 do UBND huyện Cam Lộ cấp ngày 14/5/2018 cho ông Lê Văn Thuật, địa chỉ thôn Nghĩa Phong, xã Cam Nghĩa, tỉnh Quảng Trị (nay là thôn Cam Nghĩa, xã Cam Lộ, tỉnh Quảng Trị)

Lý do thu hồi: Ngày 17/9/2015 gia đình bà Nguyễn Thị Thung được UBND huyện Cam Lộ cấp giấy CNQSD đất số CB 556105 mang tên hộ bà Nguyễn Thị Thung. Đến ngày 30/9/2015 gia đình bà Nguyễn Thị Thung tặng cho toàn bộ QSD đất theo giấy CNQSD đất số CB 556105 cho ông Lê Văn Thuật, địa chỉ thôn Nghĩa Phong, xã Cam Nghĩa, tỉnh Quảng Trị được Văn phòng đăng ký đất đai huyện Cam Lộ xác nhận ngày 30/9/2015. Đến ngày 14/5/2018 ông Lê Văn Thuật đã được UBND huyện Cam Lộ cấp đổi giấy CNQSD đất số CB 556105 thành giấy CNQSD đất số CL 227745 mang tên ông Lê Văn Thuật (việc cấp giấy được thực hiện theo dự án TNMT biển). Tuy nhiên gia đình ông Lê Văn Thuật không

nắm thông tin nên đến năm 2021 ông Lê Văn Thuật chết, gia đình đã sử dụng giấy CNQSD đất số CB 556105 để làm thủ tục thừa kế toàn bộ QSD đất cho bà Nguyễn Thị Thung theo hồ sơ số 003846.TK.002 được Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Trị - Chi nhánh huyện Cam Lộ xác nhận ngày 01/9/2021.

- Phục hồi giấy CNQSD đất số CB 556105 do UBND huyện Cam Lộ cấp ngày 17/9/2015 để đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp cho bà Nguyễn Thị Thung theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 2. Giao Phòng Kinh tế phối hợp các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức thi hành Quyết định này.

Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Trị - Chi nhánh khu vực XV chịu trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính; thu hồi, đưa vào lưu trữ GCNQSD đất số Cl 277745 do UBND huyện Cam Lộ cấp ngày 14/5/2018 theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND, Trưởng phòng Kinh tế, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan và các ông (bà) có tên tại Điều 1 căn cứ Quyết định thi hành.

Văn phòng HĐND và UBND xã Cam Lộ chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của xã./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ CAM LỘ T. QUẢNG TRỊ

Nguyễn Thanh Bắc