UỶ BAN NHÂN DÂN **XÃ CAM LỘ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1251 /QĐ-UBND	*Cam Lộ, ngày 29 tháng 10 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc cho phép chuyển mục đích sử dụng đất

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ CAM LỘ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức Tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 50/2026/QĐ-UBND ngày 30/6/2026 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc phân cấp thực hiện nhiệm vụ của UBND tỉnh về lĩnh vực đất đai được quy định tại khoản 1 điều 14 Nghị định 49/2026/NĐ-CP của Chính phủ trên địa bàn tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Quảng Trị: Quyết định số 2759/QĐ-UBND ngày 27/9/2021 về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Cam Lộ; Quyết định số 245/QĐ-UBND ngày 13/02/2023 về việc điều chỉnh Quyết định 2759/QĐ-UBND của UBND tỉnh Quảng Trị về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Cam Lộ; Quyết định số 974/QĐ-UBND ngày 01/4/2025 Về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Cam Lộ;

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 555/TTr-PKT ngày 28 tháng 10 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho bà Nguyễn Thị Hương Quỳnh, địa chỉ Thôn Cam Chính, xã Cam Lộ, tỉnh Quảng Trị được chuyển mục đích sử dụng 200,0 m^2 đất trồng cây hằng năm khác tại thửa đất số 210, tờ bản đồ số 260 bản đồ xã Cam Lộ và hình thức sử dụng đất sau khi chuyển mục đích sử dụng đất là giao đất có thu tiền sử dụng đất tại xã Cam Lộ, tỉnh Quảng Trị.

Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn

Thời hạn sử dụng đất: Ổn định lâu dài

Vị trí, ranh giới thửa đất: Xác định theo Trích lục bản đồ địa chính do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Trị - Chi nhánh khu vực số XV lập ngày 28/10/2026.

Giá đất tính tiền sử dụng đất phải nộp: Theo bảng giá đất tại Nghị quyết số 12/2025/NQ-HĐND ngày 11/12/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Trị về việc Quy định bảng giá đất áp dụng từ ngày 01/01/2026 trên địa bàn tỉnh Quảng Trị. Hệ số điều chỉnh giá đất áp dụng căn cứ theo Quyết định số 52/2026/QĐ-UBND ngày 30/6/2026 của UBND tỉnh Quảng Trị: K=1,0.

Điều 2. Các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Phòng Kinh tế lập Phiếu chuyển thông tin địa chính thửa đất cho Thuế cơ sở 2 tỉnh Quảng Trị;

2. Thuế cơ sở 2 tỉnh Quảng Trị xác định tiền sử dụng đất phải nộp; thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất và phí, lệ phí theo quy định của pháp luật;

3. Bà Nguyễn Thị Hương Quỳnh nộp tiền sử dụng đất và phí, lệ phí theo quy định;

4. Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Trị - Chi nhánh khu vực số XV thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND, Trưởng phòng Kinh tế, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan, bà Nguyễn Thị Hương Quỳnh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng HĐND và UBND xã Cam Lộ chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của xã./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ CAM LỘ T. QUẢNG TRỊ

Nguyễn Thanh Bắc