UỶ BAN NHÂN DÂN **XÃ CAM LỘ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1038/QĐ-UBND	*Cam Lộ, ngày 15 tháng 9 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giao đất và cấp giấy CNQSD đất do trúng đấu giá QSD đất

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ CAM LỘ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức Tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp GCNQSD đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 838/QĐ-UBND ngày 31/7/2026 của UBND huyện Cam Lộ về việc phê duyệt kết quả đấu giá QSD đất đợt 02 năm 2026 (thuộc công trình: Xây dựng cơ sở hạ tầng, phân lô khu dân cư phía Tây đường vào thôn Phan Xá; Xây dựng cơ sở hạ tầng, chỉnh trang đô thị từ đường Lê Lợi đến đường Dương Văn An (giai đoạn 2));

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 235/TTr-PKT ngày 14 tháng 9 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao đất và cấp giấy CNQSD đất số AA 05111081 cho ông Đinh Hữu Hưng và vợ là bà Phạm Thị Bảy, thường trú tại: Thôn Cam Hưng, xã Cam Lộ, tỉnh Quảng Trị với diện tích 250,0 m^2 đất ở tại nông thôn (ONT) tại thửa đất số 546, tờ bản đồ số 63, bản đồ địa chính xã Cam Lộ.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục Bản đồ địa chính thửa đất do Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Quảng Trị Chi nhánh khu vực XV thực hiện ngày 20/7/2026.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Phương thức giao đất: Nhà nước giao đất thông qua đấu giá quyền sử dụng đất được UBND xã Cam Lộ phê duyệt kết quả trúng đấu giá QSD đất tại Quyết định số 838/QĐ-UBND ngày 31/7/2026.

Điều 2. Các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Phòng Kinh tế chuyển hồ sơ đến Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Trị - Chi nhánh khu vực số XV để cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính; tổ chức bàn giao trên thực địa và trao GCNQSD đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho người sử dụng đất;

2. Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Trị - Chi nhánh khu vực số XV thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND, Trưởng phòng Kinh tế, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan, ông Đinh Hữu Hưng và vợ là bà Phạm Thị Bảy chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng HĐND và UBND xã Cam Lộ chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của xã./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ CAM LỘ T. QUẢNG TRỊ

Nguyễn Văn Ân