

BÁO CÁO**Thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội HĐND huyện
tại kỳ họp thứ 22 (chuyên đề), HĐND huyện khoá VI, nhiệm kỳ 2021-2026**

Thực hiện chức năng, nhiệm vụ theo Luật định và sự phân công của Thường trực HĐND huyện; sau khi nghiên cứu 05 Tờ trình, Báo cáo và dự thảo nghị quyết, Ban Kinh tế - Xã hội báo cáo kết quả thẩm tra như sau:

Phần 1. Thẩm tra các Tờ trình, Báo cáo

I. Quyết toán ngân sách Nhà nước địa phương năm 2024 (Tờ trình số 110/TTr-UBND ngày 21/5/2025 của UBND huyện; Báo cáo số 157/BC-UBND, ngày 21/5/2025 của UBND huyện)

Báo cáo quyết toán thu ngân sách nhà nước, chi ngân sách địa phương năm 2024 tổng hợp từ quyết toán kinh phí của các đơn vị dự toán và quyết toán ngân sách ngân sách cấp xã, được phòng Tài chính - KH thẩm định. Số liệu quyết toán thu, chi, kết dư, chuyển nguồn ngân sách đã được đối chiếu, xác nhận của Kho bạc Nhà nước huyện đảm bảo tính chính xác về mặt số liệu. Ban KT-XH thống nhất với số liệu báo cáo quyết toán ngân sách nhà nước địa phương năm 2024 với các nội dung chính như sau:

1. Tổng nguồn thu ngân sách địa phương được hưởng: 490.073.016.722 đồng

Trong đó:

- Thu ngân sách ĐP được hưởng theo phân cấp: 103.969.733.457 đồng
- Thu bổ sung từ ngân sách tỉnh: 323.521.184.500 đồng
- Thu kết dư ngân sách năm trước: 1.642.917 đồng
- Thu đóng góp quản lý qua ngân sách: 4.982.028.500 đồng
- Thu chuyển nguồn năm trước sang năm sau: 56.530.077.348 đồng

2. Tổng chi ngân sách địa phương: 489.386.382.695 đồng

3. Kết dư ngân sách địa phương (mục 1-2): 686.634.027 đồng

Trong đó : Ngân sách cấp huyện: 686.634.027 đồng

Ngân sách cấp xã:

0 đồng

2. Điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn 2021-2025 (Tờ trình 125/Tr-UBND, ngày 02/6/2025 của UBND huyện)

Việc đề nghị điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn giai, đoạn 2021-2025 nhằm phù hợp các quy định của pháp luật, đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội và nhu cầu kế hoạch vốn của địa phương. Ban Kinh tế -XH đề nghị HĐND huyện thông qua điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 như sau:

(1) Nguồn vốn thu tiền sử dụng đất : Điều chỉnh giảm 22.144.129.000 đồng (*Hai mươi hai tỷ, một trăm bốn mươi bốn triệu, một trăm hai mươi chín nghìn đồng*) kế hoạch đầu tư công trung hạn, giai đoạn 2021-2025 của 04 dự án¹ để bổ sung kế hoạch vốn cho 09 dự án, nhiệm vụ cần triển khai thực hiện, đưa vào sử dụng².

(2) (Nguồn vốn cân đối theo tiêu chí: Điều chỉnh giảm kế hoạch vốn (-) 800.000.000 đồng của các dự án:

- *Trụ sở Ủy ban mặt trận tổ quốc và các tổ chức chính trị xã hội; Hạng mục: Sửa chữa nhà làm việc*" 300.000.000 đồng

- *Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500: Cụm Thương mại Dịch vụ và Du lịch hồ Đá Mài, xã Cam Tuyền:* 200.000.000 đồng;

- *Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500: Khu đô thị phía Nam trung tâm thị trấn Cam Lộ, huyện Cam Lộ, tỉnh Quảng Trị (giai đoạn 2):* 300.000.000 đồng

Đồng thời tăng kế hoạch vốn (+)800.000.000 đồng cho dự án " *Đường nối thị trấn Cam Lộ với các vùng trọng điểm kinh tế huyện Cam Lộ*"

(3) Giảm kế hoạch vốn nguồn vốn bổ sung có mục tiêu: 11.393.000.000 đồng (Mười một tỷ ba trăm chín mươi ba triệu đồng) đối với 03 dự án sau:

¹ Xây dựng CSHT phân lô khu dân cư thôn Phổ Lại, xã Cam An giai đoạn 2 (nay là xã Thanh An): 7.323 triệu đồng
Xây dựng CSHT khu đô thị phía Đông UBND thị trấn Cam Lộ: 13.272.104.000 đồng
Xây dựng CSHT khu dân cư phía Tây đường Thanh Niên, xã Cam An (nay là Thanh An): 1.549.025.000 đồng

² Khắc phục, sửa chữa đường An Thái- Bàn Chùa xã Cam Tuyền: 14.500 triệu đồng
Đường liên thôn Cam Vũ 3 - Thiện Chánh, xã Cam Thủy: 712.182.000 đồng
Đường giao thông khu phố 5 (kiệt 6, đường Cần Vương), thị trấn Cam Lộ: 180.708.000 đồng
Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500: Cụm Công nghiệp Cam Hiếu 2: 503 triệu đồng
Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500: Cụm Thương mại Dịch vụ và Du lịch hồ Đá Mài, xã Cam Tuyền: 837 triệu đồng
Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500: Khu đô thị phía Nam trung tâm thị trấn Cam Lộ, huyện Cam Lộ, tỉnh Quảng Trị (giai đoạn 2) : 1.716 triệu đồng
Quy hoạch chung xây dựng xã Thanh An, huyện Cam Lộ giai đoạn đến năm 2035: 250 triệu đồng
Điều chỉnh quy hoạch chung thị trấn Cam Lộ, huyện Cam Lộ đến năm 2035: 938 triệu đồng
Xây dựng CSHT khu dân cư phía Bắc cầu Sông Hiếu, huyện Cam Lộ (giai đoạn 2): 2.507.239.000 đồng

- Khắc phục, sửa chữa đường An Thái- Bản Chùa xã Cam Tuyền: 10.500.000.000 đồng;

- Đường liên thôn Cam Vũ 3 - Thiện Chánh, xã Cam Thủy: 712.182.000 đồng

- Đường giao thông khu phố 5 (kiệt 6, đường Cần Vương), thị trấn Cam Lộ: 180.708.000 đồng

(4) Giảm kế hoạch vốn- Nguồn vốn Trung ương, tỉnh: 4.000.000.000 (Bốn tỷ đồng) của Dự án khắc phục, sửa chữa đường An Thái- Bản Chùa xã Cam Tuyền

3. Điều chỉnh, bổ sung kế hoạch vốn đầu tư phát triển năm 2025 (Tờ trình 124/TTr-UBND, ngày 02/6/2025 của UBND huyện)

Để kịp thời thanh toán khối lượng hoàn thành các dự án, các nhiệm vụ quy hoạch đã phê duyệt, việc đề nghị điều chỉnh kế hoạch đầu tư công năm 2025 từ nguồn thu từ sử dụng đất phù hợp với quy định của Luật đầu tư công, các văn bản hướng dẫn, đáp ứng nhu cầu thực tế tại địa phương. Ban Kinh tế- XH đề nghị HĐND huyện thống nhất điều chỉnh giảm kế hoạch vốn 10.337.000.000 đồng (Mười tỷ, ba trăm, ba mươi bảy triệu đồng) của 13 dự án chưa đủ điều kiện khởi công hoặc không thực hiện theo chủ trương sáp nhập để tăng kế hoạch vốn năm cho 12 nhiệm vụ, dự án (Chi tiết theo đề nghị của UBND huyện tại Tờ trình số:124/TTr-UBND, ngày 02/6/2025).

4. Về quy hoạch xây dựng :

Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500: Cụm Thương mại Dịch vụ và Du lịch hồ Đá Mai, xã Cam Tuyền (Tờ trình số 116/TTr-UBND, ngày 27/5/2025 của UBND huyện); Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500: Cụm Công nghiệp Cam Hiếu 2 (Tờ trình số 117/TTr-UBND, ngày 28/5/2025 của UBND huyện)

a.Cơ sở pháp lý ban hành Nghị quyết:

Việc UBND huyện đề nghị thông qua Quy hoạch xây dựng tỷ lệ 1/500 là đúng thẩm quyền quyết định của HĐND huyện theo quy định tại Khoản 4 Điều 34 Luật Xây dựng ngày 18/6/2014 "Ủy ban nhân dân các cấp tổ chức lập quy hoạch xây dựng có trách nhiệm trình Hội đồng nhân dân cùng cấp quyết định trước khi được cơ quan nhà nước có thẩm quyền xem xét, phê duyệt".

b. Về trình tự, thủ tục, nội dung lập đồ án quy hoạch:

Nội dung các Đồ án Quy hoạch được xây dựng theo đúng trình tự, thủ tục quy định tại Luật Xây dựng năm 2014, Luật Quy hoạch năm 2017, các văn bản

quy định chi tiết và hướng dẫn hiện hành³; Quyết định số 2545/QĐ-UBND, ngày 14/12/2023 về phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500: Cụm Thương mại Dịch vụ và Du lịch hồ Đá Mài, xã Cam Tuyền, Quyết định số 1679/QĐ-UBND, ngày 31/8/2023 về phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500: Cụm Công nghiệp Cam Hiếu 2 của UBND huyện. Các đồ án Quy hoạch chi tiết được cơ quan chủ đầu tư tổ chức lấy ý kiến tham gia của cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan theo quy định tại Điều 16 Luật xây dựng năm 2014.

Ban Kinh tế - Xã hội đề nghị HĐND thống nhất thông qua Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500: Cụm Thương mại Dịch vụ và Du lịch hồ Đá Mài, xã Cam Tuyền; Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500: Cụm Công nghiệp Cam Hiếu 2. Đồng thời đề nghị thực hiện việc lấy ý kiến thống nhất của Sở xây dựng trước khi phê duyệt quy hoạch; tổ chức thực hiện đồ án theo đúng quy định của pháp luật.

Phần 2. Về dự thảo Nghị quyết

Ban Kinh tế - Xã hội HĐND huyện được phân công thẩm tra 05 dự thảo Nghị quyết. Các nội dung thẩm tra đã nêu trong báo cáo, khi được Chủ tọa kết luận thống nhất đề nghị bổ sung vào Nghị quyết của HĐND huyện.

Kính trình HĐND huyện xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- TT HĐND huyện (B/c);
- UBND huyện;
- ĐB HĐND huyện;
- Đại biểu dự họp;
- Lưu: VT.

TM. BAN KINH TẾ - XÃ HỘI
TRƯỞNG BAN

Hoàng Thị Thu Nhạn

³ Các Nghị định của Chính phủ: Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 về quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng; Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng; Nghị định 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng...

Các Thông tư của Bộ Xây dựng: Thông tư 01/2021/TT-BXD ngày 19/5/2021 ban hành QCVN 01:2021 Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về quy hoạch xây dựng; Thông tư số 04/2022/TT-BXD ngày 24/10/2022 Quy định về hồ sơ của nhiệm vụ và hồ sơ đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng khu chức năng và quy hoạch nông thôn.