

Số: **05** /NQ-HĐND

Cam Lộ, ngày 01 tháng 8 năm 2022

**NGHỊ QUYẾT**

Về việc điều chỉnh, bổ sung Nghị quyết số 44/NQ-HĐND, ngày 31/12/2020 của HĐND huyện để thực hiện kế hoạch phát triển quỹ đất giai đoạn 2021 - 2025

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN CAM LỘ  
KHÓA VI, KỲ HỌP THỨ 6**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Xét Tờ trình số 75/TTr-UBND, ngày 11/7/2022 của Ủy ban nhân dân huyện kèm theo Báo cáo số 159/BC-UBND ngày 11/7/2022 về đánh giá tình hình thực hiện và đề xuất điều chỉnh, bổ sung Nghị quyết số 44/NQ-HĐND, ngày 31/12/2020 của HĐND huyện; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội và ý kiến của đại biểu Hội đồng nhân dân huyện tại kỳ họp.*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Điều chỉnh, bổ sung Nghị quyết số 44/NQ-HĐND, ngày 31/12/2020 của HĐND huyện với những nội dung chủ yếu sau:

**1. Quỹ đất phục vụ quy hoạch đấu giá quyền sử dụng đất:**

- Quỹ đất hiện có đã được phê duyệt quy hoạch phân lô đưa vào đấu giá: 227 lô, với tổng diện tích là 56.750m<sup>2</sup>; quỹ đất hiện có đã phê duyệt quy hoạch phân lô, chuẩn bị đầu tư cơ sở hạ tầng: 551 lô, với tổng diện tích là 137.750m<sup>2</sup>; quỹ đất dự kiến quy hoạch bổ sung: 300 lô, tổng diện tích dự kiến: 75.000m<sup>2</sup>.

- Tổng quỹ đất sử dụng để đấu giá là: 1.078 lô, tương đương diện tích 269.500 m<sup>2</sup>.

**2. Nhu cầu nguồn vốn thực hiện:**

Tổng nhu cầu nguồn vốn thực hiện: 180,9 tỷ đồng, chiếm tỷ lệ tương đương 24,1%/tổng nguồn thu từ đấu giá đất, trong đó:

- Đầu tư cơ sở hạ tầng: 160,9 tỷ đồng.

- Đo đạc, lập quy hoạch, thu hồi và giao đất, tổ chức đấu giá: 20 tỷ đồng.

**3. Nguồn thu từ đấu giá quyền sử dụng đất:** 150 tỷ đồng/năm, tổng 5 năm là 750 tỷ đồng.

Các nội dung khác tiếp tục thực hiện theo Nghị quyết số 44/NQ-HĐND, ngày 31/12/2020 của HĐND huyện.

**Điều 2.** Giao Ủy ban nhân dân huyện tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết.

Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân huyện phối hợp với Ban Thường trực Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam huyện giám sát thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân huyện Khóa VI, kỳ họp thứ 6 thông qua ngày 29 tháng 7 năm 2022 và có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./. *van*

**Nơi nhận:**

- TT. HĐND, UBND tỉnh;
- ĐB HĐND tỉnh được bầu tại huyện Cam Lộ;
- Sở Tài nguyên, Sở Tài chính tỉnh;
- TT. HU, TT. HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- BTT. UBMTTQVN huyện;
- Đại biểu HĐND huyện;
- Các phòng, ban, ngành, tổ chức CT-XH huyện;
- HĐND, UBND, UBMTTQVN các xã, thị trấn;
- Lưu VT *g*



**Nguyễn Ký Ngọc**